

**CV WOUTER ONCLIN****SAMENVATTING**

Marktgerichte en gedreven adviseur in stedelijke gebiedsontwikkeling. Expertise op het gebied van procesbegeleiding en managementadvies (inhoudelijk en procesmatig) van de initiatieffase tot de projectfase van gebiedsontwikkeling.

**GESELECTEERDE PROJECTERVARING**

*bij DE LIJN en NADC*

**CityCorp:**

Mede penvoerder, secretaris en Adviseur van CityCorp, een samenwerkingsverband van corporaties dat zich tot doel heeft gesteld het woonklimaat in de Rotterdamse binnenstad te verbeteren. Strategisch advies aan de voorkant van gebiedsontwikkeling. Taken: van inhoudelijke studies en het organiseren van evenementen tot advies over coalitievorming en strategische vastgoedaankopen.

**Hofbogen:**

Procesbegeleiding bij de aankoop van het Hofpleinlijnviaduct door vier woningcorporaties verenigd in de Hofbogen BV. Begeleiding van initiatief tot uiteindelijke aankoop. Taken: van inhoudelijke verantwoording van de aankoop tot het mede schrijven van het businessplan en de oprichting van de BV.

**Pompenburg:**

Inhoudelijk projectsecretariaat van grote binnenstedelijke gebiedsontwikkeling in Rotterdam door zeven samenwerkende partijen. Van Pompenburg een centraal punt in de stad maken. Taken: Samenbrengen van partijen, communicatie met belanghebbenden, faciliteren en mede inhoud geven aan gebiedsvisie, mede ontwikkelen van het vastgoedprogramma.

**KennisAs:**

Het structureren en tekstueel vormgeven van de ambitie van woningcorporatie Stadswonen in de publicatie KennisAs.

**Woongoed Homerus:**

Het opzetten van een methodiek voor mede opdrachtgeverschap in opdracht van projectontwikkelaar Blauwhoed. De methodiek was onderdeel van een ontwikkelcompetitie in Almere Poort. Daarbij is het Woongoed geselecteerd als één van de finalisten.

## OPLEIDINGEN

Sep 1999 – sep 2004	<b>Rijksuniversiteit Groningen</b> Faculteit der Ruimtelijke Wetenschappen Bachelor en Master in Stedelijke planning (MA/Drs)	Groningen, NL
Dec 2002 – apr 2003 & Dec 2003 – jul 2004	<b>University of Washington</b> College of Architecture and Urban Planning Master in Urban Planning (bijvakken en scriptie)	Seattle, WA, USA
Sep 2006 – jan 2007	<b>Amsterdam School of Real Estate</b> Specialistisch vak Projectontwikkeling	Amsterdam, NL

## GASTDOCENT

Uitgenodigd als gastdocent aan de Faculteit de Ruimtelijke Wetenschappen van de Rijksuniversiteit Groningen voor het vak *International Planning Practices* om te spreken over verschuivende planningsparadigma's en *Growth Management* in de Verenigde Staten.

## PROFESSIONELE INTERESSES

Stedelijke ontwikkeling; Stedelijke transformatie; Coalitievorming in stedelijke ontwikkeling; Publiek-private samenwerking; Infrastructuur; Hergebruik van bestaand vastgoed; Creatieve bedrijvigheid; Vastgoedeconomie; Functiemenging; etc.

## CONTACT

NADC  
Goudsesingel 152  
3011 KD Rotterdam  
010 – 213 14 62  
onclin@nadcnl.com